



### Исключительный отель в Гамбурге, 99 ключей

Цена	<b>€ 14'000'000</b>
Страна	<b>Германия</b>
Город	<b>Гамбург</b>
Категория	<b>Гостиница</b>
Код объекта	<b>CR-HAMB99</b>
Год строительства	<b>2018</b>
Доходность	<b>21.0 %</b>

### Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Сдан в аренду
- Большая парковка
- Меблирован и оборудован

Исключительный бизнес-отель в центре Гамбурга, 99 номеров.

Он был построен в 2008 году.

Идеальное расположение рядом с новой «Эльбтауэр».

В настоящее время сдается в краткосрочную аренду под 21,86% годовых до конца 2024 года с возможностью продления на 6 месяцев.

После окончания договора арендатор вносит 400 000 евро.