



### 4\*\*\*\* отель в центре Вены

Цена	<b>€ 12'000'000</b>
Страна	<b>Австрия</b>
Город	<b>Вена</b>
Категория	<b>Гостиница</b>
Код объекта	<b>C123</b>
Участок, м <sup>2</sup>	<b>527</b>
Год строительства	<b>1930</b>
Доходность	<b>4.0 %</b>

### Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Меблирован и оборудован

Отличный 4-звездочный отель недалеко от центра Вены, недалеко от знаменитого рынка Нашмаркт. Все 52 гостиничных номера готовы принять гостей со всего мира. Общая площадь здания составляет около 1930 м<sup>2</sup>, а площадь участка - 527 м<sup>2</sup>.

Этот красивый отель идеально подходит для тех, кто ищет стабильный и надежный источник дохода. Он имеет норму прибыли 4% и предоставляет потенциальному инвестору возможность приобрести уже готовый к работе бизнес.

