



3* Hotel zum Verkauf mit 12,5 % Rendite, Dortmund**

Preis	€ 4'900'000
Land	Deutschland
Die Stadt	Dortmund
Kategorie	Hotel
Objekt-ID	B-49
Baufläche, m ²	1200
Rendite	12.0 %

Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Großer Parkplatz
- Möbliert & ausgestattet
- Share-Deal
- Asset-Deal

Mehr als 30 moderne, klimatisierte Nichtraucherzimmer.
Einzel-, Doppel- und Zweibettzimmer sind verfügbar.

Zimmerausstattung: Flachbildfernseher (Kabel), kostenloses WLAN, Safe, Schreibtisch, Haartrockner und kostenlose Toilettenartikel.

Services: 24-Stunden-Rezeption, Aufzug, Bar/Café-Lounge, Konferenzraum und Express-Check-in.

Mahlzeiten: Frühstück (Buffet oder kontinental) wird täglich von 6:30 Uhr bis 11:00 Uhr serviert (gegen Gebühr).

Parken: Vor Ort verfügbar für 12 bis 20 € pro Tag.

Belegungsrate: 85 %.

Zustand: Keine Renovierungs- oder Möbelkosten.

